Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **50.000 €**

Rif: AP84

Superficie : 60 mq
Num. vani : 3,5
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 256,29

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) di un condominio senza ascensore a m 300 dal centro del paese. Vista panoramica sul centro storico scorci sulla campagna dal balcone. L'appartamento risulta molto luminosa. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 60 oltre al balcone. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina/pranzo, camera e bagno.L'appartamento fa parte di un immobile in pietra e mattoni del secolo XIX che è nel tempo modificato ed ampliato. Si presenta in condizioni abitabili, anche con caratteristiche non troppo attuali.L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetro semplice e doppio infisso in alluminio anodizzato. Le persiane sono il legno.La pavimentazione di tutto il piano risulta in graniglia di marmo. Richiesta Euro 50.000 trattabili. (Classe Energetica G e I.P.E.: 256,29 KWh/m2anno) Rif. AP84. Possibilità di acquisto a parte di autorimessa (mq 16) e di un altro piccolo appartamento piano terra (mq 46).

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it