Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **87.000 €**

Rif: AP464



Superficie : 73 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Garage : No
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 338

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento primo piano in piccolo fabbricato di tre unità immobiliari abitative, ai margini del centro storico con facile e vicino parcheggio. Le finestre sono esposte a Sud con affaccio sul Monte Cetona rendono molto luminoso l'appartamento. La superficie catastale misura mq 73. Dispone di soggiorno-pranzo con caminetto (ventilato con bocchette nel disimpegno e nella camera grande), angolo cottura, 2 camere e bagno oltre a due comodi ripostigli ricavati nel sottoscala e nel soprascala. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito in epoca remota e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto (ristrutturazione primi anni 2000, mantenendo le caratteristiche tipiche toscane) incluso il tetto rifatto da pochissimi anni. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale. Solai in legno e mezzane in cotto. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetri doppi. La pavimentazione di tutto il piano risulta in cotto moderno. Richiesta Euro 87.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE 338 KWh/m2anno). Rif. AP464.




IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl


IL CASTELLO IMMOBILIARE srl





IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it