

Appartamento in Vendita a Sinalunga (SI)

100.000 €

Rif: AP471



Superficie : 88 mq

Num. vani : 4

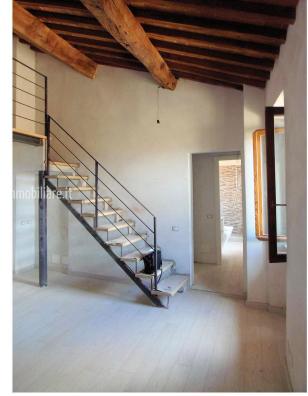
Num. camere : 2

Num. bagni : 1

Classe energetica : E

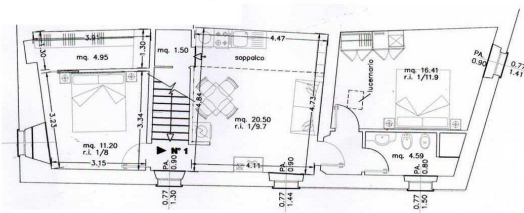
IPE : 150

SINALUNGA (SI), alla quota di 364 m s.l.m. ed a 7 km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi appartamento secondo piano (ultimo) in fabbricato del centro storico con bellissima vista panoramica dalla terrazza sul tetto. La superficie dell'appartamento è di circa mq 88, oltre alla terrazza (mq 6). L'appartamento dispone di soggiorno/cucina con soppalco (dal quale uscire in terrazza), camera doppia, bagno con doccia e camera con guardaroba. L'appartamento fa parte di un immobile di remota costruzione che è stato totalmente ristrutturato negli ultimi anni incluso tetto e facciata (restano da fare piccole opere di rifinitura che saranno completate prima della vendita). Si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno con vetri doppi e persiane in legno. Portoncino di accesso blindato. La pavimentazione di tutto il piano risulta in gres porcellanato (tipo parquet). Solai con travi e travetti in legno e mezzane in cotto. Richiesta Euro 100.000 trattabili. (Classe Energetica raggiungibile: E e IPE





PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it