

**Appartamento in Vendita a Arcidosso (GR)**

**260.000 €**

**Rif: AP494**



**Superficie : 220 mq**  
**Num. locali : 6**  
**Num. camere : 4**  
**Num. bagni : 1**  
**Classe energetica : G**  
**IPE : 300**

ARCIDOSO (GR), alla quota di 679 m s.l.m. ed a 13 km dalla vetta del Monte Amiata, vendesi appartamento in palazzo signorile, tutto il piano secondo (4 camere, ampio salone, sala da pranzo/cucina, studio, bagno e ripostiglio) con ampi saloni affrescati per complessivi mq 220 circa, oltre a soffitta di circa mq 110. L'appartamento risulta in ottime condizioni, così come il palazzo nelle parti comuni, essendo stato nel tempo ben conservato e mantenuto. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in legno, vetri doppi e persiane in legno. Affacci panoramici e molto luminoso. La pavimentazione di tutto il piano risulta in cotto antico. Richiesta Euro 260.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 kWhm2anno). Rif. AP494.













*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.*  
*Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)*  
*P.IVA: 01070020522*  
*Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*