

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

85.000 €

Rif: AP496

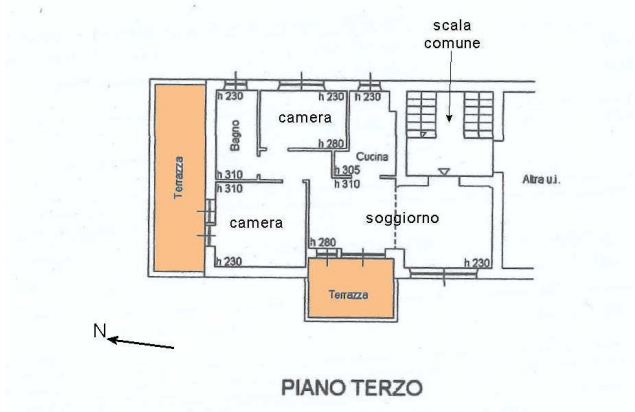


Superficie : 76 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Garage : No
Giardino : In comune
Classe energetica : G
IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il terzo) di un condominio senza ascensore. Vista panoramica fino agli Appennini e sul Castello di Sarteano dalle due terrazze a tasca nel tetto (della superficie di mq 14 e mq 7). L'appartamento risulta molto luminoso, la superficie catastale è di mq 76. L'appartamento dispone di ingresso/soggiorno con terrazza, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere di cui una con terrazza. Parzialmente ristrutturato. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto; tetto, terrazze e facciata sono stati rifatti nel 2006. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (realizzato da pochi anni). Gli infissi esterni sono in legno, vetri doppi. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 85.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE >300 KWh/m2anno). Rif. AP496

















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it