Il Castello
IMMOBILIARE

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI) **59.000 €**

Rif: AP555



Superficie : 70 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Giardino : In comune
Classe energetica : G
IPE : 213,00

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) di un piccolo fabbricato senza ascensore e senza amministrazione condominiale. Vista panoramica dal balconcino. La superficie misura circa mq 70 oltre al balcone (mq 2 circa). L'appartamento dispone di ingresso, unico ambiente con zona pranzo/cottura con terrazza abitabile e zona soggiorno, cucina, bagno (con doccia e lavatrice) e 2 camere. Posto auto lungo strada pubblica. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto. Si presenta in buono stato di conservazione generale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia nuova posta in cucina, l'impianto è costituito da elementi radianti in ghisa e tubazioni in rame. Predisposto con canna fumaria per caminetto. Gli infissi esterni sono in legno, vetri doppi. Le tapparelle avvolgibili sono in plastica. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 59.000. (Classe Energetica: G e IPE = 213,00 Kwh/m2anno). Rif. AP555.










































IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it