

Terratetto/Terracielo in Vendita a Sinalunga (SI)

59.000 €

Rif: TT175



Superficie : 60 mq
Num. vani : 3
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 300

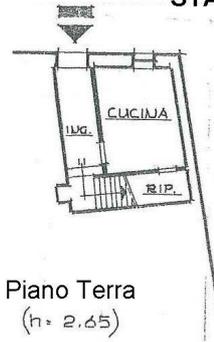


SINALUNGA (SI), alla quota di 360 m s.l.m. ed a 7 km dal casello autostradale A1 di Valdichiana, vendesi terratetto in centro storico in posizione riservata, accesso indipendente con facilità di parcheggio. La superficie misura mq 60 circa su due livelli. Affacci panoramici. Al piano terra dispone di ingresso, cucina/pranzo con ripostiglio, scala interna di accesso al piano superiore, dove troviamo la camera da letto ed il bagno con vasca e lavanderia. L'immobile è stato ristrutturato negli anni '70 e si presenta in buono stato di conservazione generale, incluso il tetto, anche se necessita di ristrutturazione ai servizi ed impianti. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo a metano. Gli infissi esterni sono in legno (abete di Douglas) con vetri semplici e persiane. La pavimentazione è in graniglia di marmo ed i solai sono in latero/cemento. Richiesta Euro 59000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. TT175





STATO ATTUALE



Piano Terra
(h. 2.65)



Piano Primo
(h. 2.65)

ipotesi di MODIFICA



Piano Terra
(h = 2.65)



Piano Primo
(h = 2.65)







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it