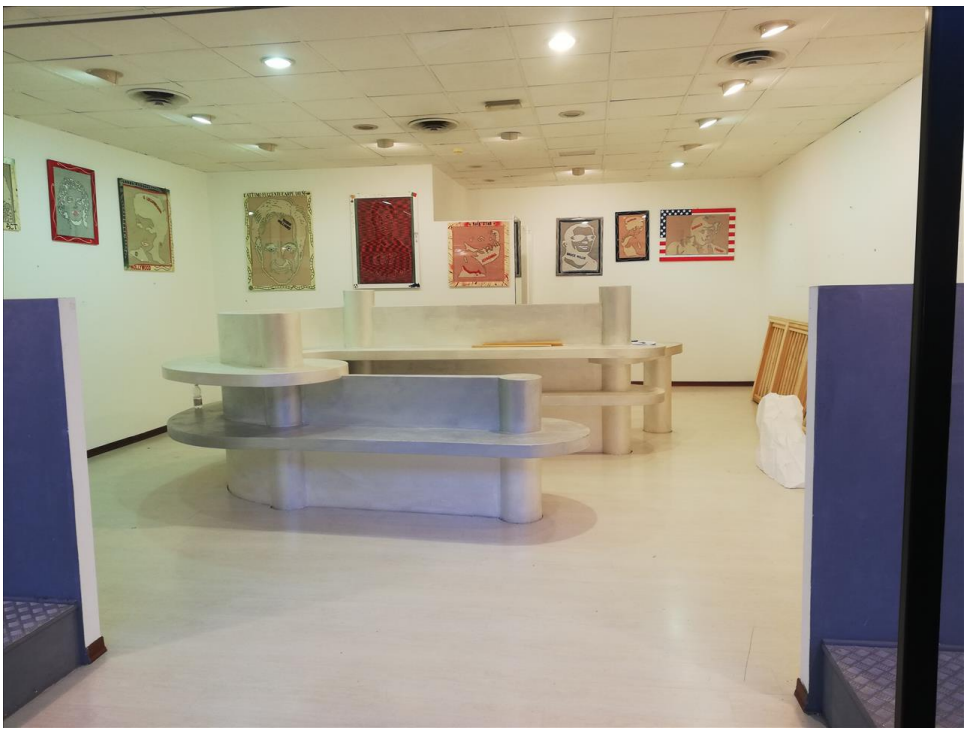
Il Castello
IMMOBILIARE

Locale commerciale in Vendita a Chiusi (SI) **70.000 €**

Rif: LC23



Superficie : 62 mq
Num. locali : 2
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 300

CHIUSI (SI), Loc. Querce al Pino. ed a 500 metri km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi locale commerciale in ottima posizione, composto da locale di mq.62 , bagno con antibagno, ripostiglio e spogliatoio. Il locale si trova al piano terra di un fabbricato del Centro Commerciale. Il locale risulta molto luminoso, ben esposto, gode di un ampia vetrina sul passaggio principale. L'edificio su cui insiste il l'immobile è stato costruito negli anni '90 . Si presenta in ottimo stato di conservazione generale .L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento elettrico, impianto di aria condizionata, impianto di allarme. Gli infissi esterni sono in metallo anodizzato nero con vetri doppi antisfondamento. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura. RICHIESTA Euro 70.000,00.Possibilità di acquisto con affitto con patto di futura vendita.(Classe Energetica: G ed I.P.E.: > 200 KWh/m3anno). Rif. LC23

IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it