

Appartamento in Vendita a Monteriggioni (SI)

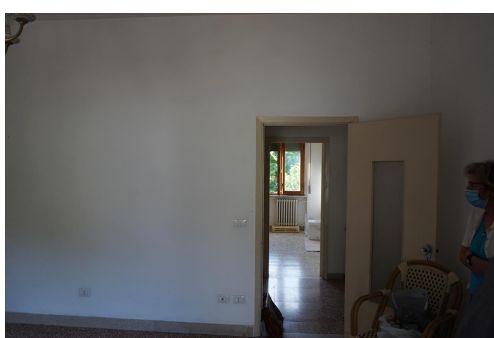
€ 135.000

Rif: AP646

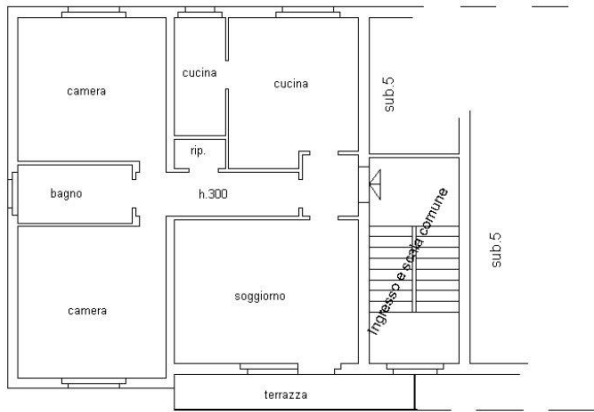


Superficie : 104 mq
Num. vani : 6,5
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 300

CASTELLINA SCALO (SI), alla quota di 300 m s.l.m. ed a 3 km dalla superstrada Fi- Si- , vendesi appartamento ultimo piano (il secondo) di una piccola palazzina senza condominio e senza ascensore. Vista panoramica sul paese dalle finestre e dal balcone. L'appartamento risulta molto luminoso ha finestre da ogni lato, la superficie complessiva commerciale è di circa mq 104.mq catastali, oltre al balcone. All'appartamento si accede da scale condominiali ed è così composto ; in entrata ci troviamo in un ampio corridoio, con a destra e sinistra le stanze disposte in : cucina abitabile, ampio soggiorno con terrazzo, 2 ampie camere ,un bagno e un ripostiglio.L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni 60/'70 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto; tetto, terrazze e facciata sono efficienti. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale.L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con centrale termica privata .Gli infissi esterni sono in legno , le tapparelle avvolgibili sono in plastica.La pavimentazione di tutto il piano risulta in granigliato. Inoltre fa parte della proprietà un posto auto .Richiesta Euro 135.000 trattabili. (Classe Energetica: "G" e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP646







IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.

Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)

P.IVA: 01070020522

Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it