

Villa in Vendita a Sarteano (SI)

150.000 €

Rif: VL149



Superficie : 105 mq
Num. vani : 6,5
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Garage : Posto auto doppio
Giardino : Privato
Classe energetica : E
IPE : 205,642

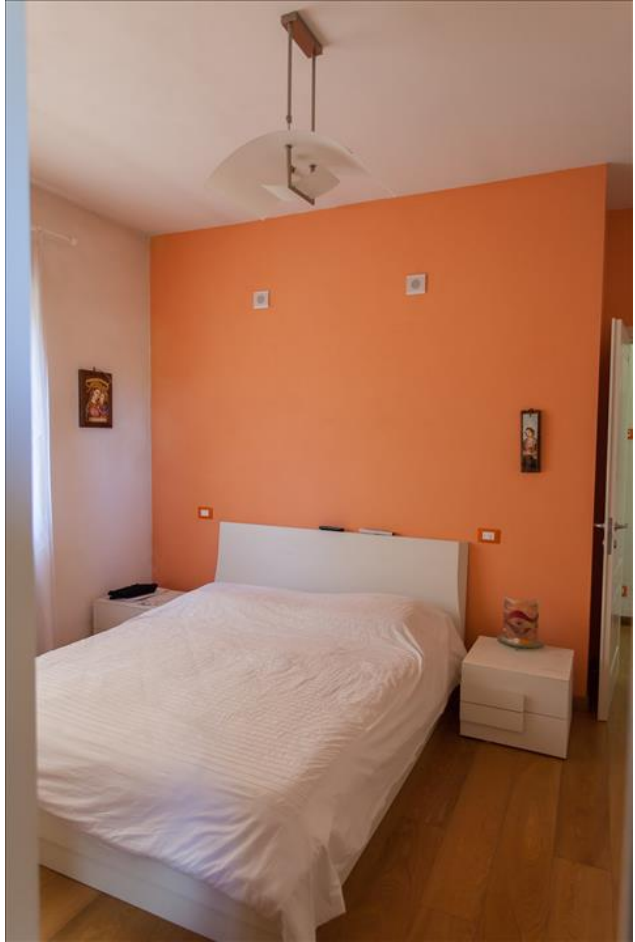
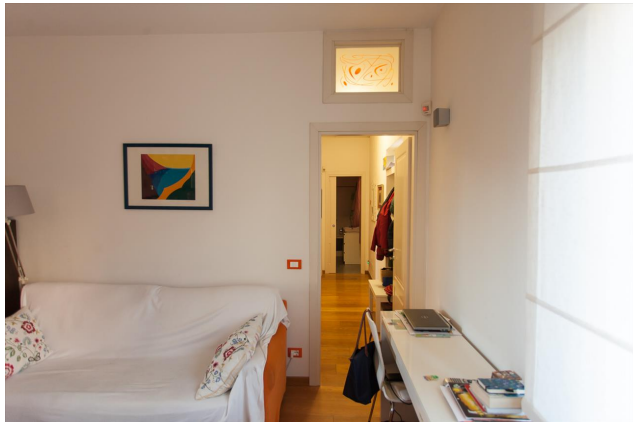
SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi villetta indipendente su un unico livello in posizione centrale e comoda. La superficie catastale è di mq 105, oltre a giardino. Ingresso da porticato, soggiorno/pranzo, cucina rialzata, disimpegno, due camere, cabina-armadio, due bagni, soffitta e due piccole cantine. Giardino privato, possibilità di parcheggio all'interno della recinzione con due posti auto. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008, gli impianti sono nuovi e certificati, il riscaldamento è a metano. Sono inoltre presenti termocamino, pannello solare, impianto di allarme, predisposizione per impianto di aspirazione centralizzato, addolcitore e cancello automatico. Gli infissi esterni sono in alluminio (finto-legno) con vetri doppi e persiane in alluminio. La pavimentazione è in parquet (ceramica in cucina e bagni). Richiesta Euro 150.000. (Classe Energetica: E e IPE: 105,642 Kwh/m2anno). Rif. VL149

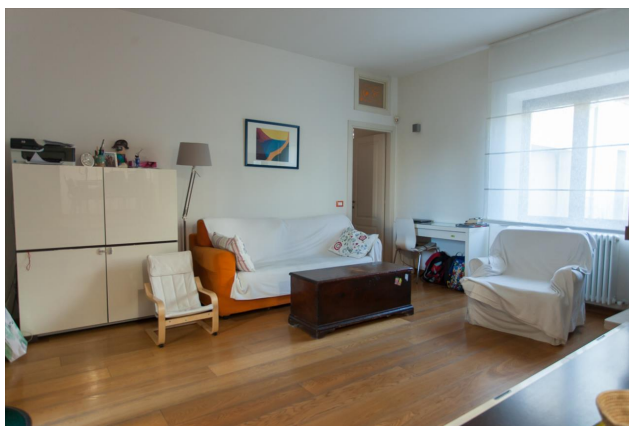
PIANO TERRA











IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it