

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

160.000 €

Rif: AP699



Superficie : 122 mq

Num. vani : 6,5

Num. camere : 3

Num. bagni : 2

Garage : Box singolo

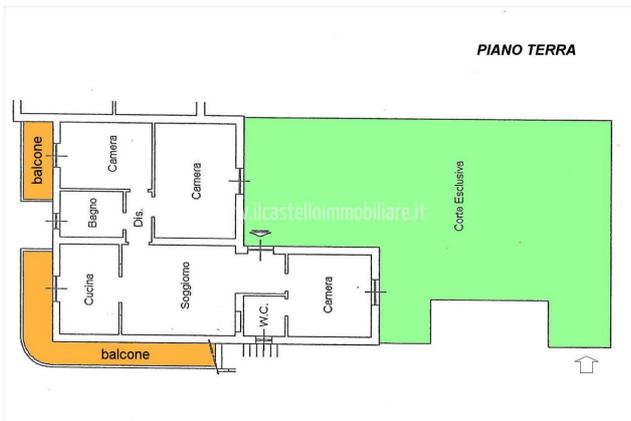
Giardino : Privato

Classe energetica : G

IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento piano terra a schiera, con giardino privato. Affaccio panoramico sul castello di Sarteano. L'appartamento risulta molto luminoso e gode di affacci su tre lati per una esposizione prevalente verso Est/Ovest. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 122, balcone (due per complessivi circa mq 13). L'autorimessa misura circa 22 mq e la cantina/taverna misura circa mq 20. Facile possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. L'appartamento dispone di piccolo ingresso, salotto con stufa a legna, cucina abitabile, 2 bagni, 3 camere. Al piano sottostante dispone di cantina/taverna ed autorimessa con rampa di accesso comune. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni 2000 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto. Si presenta in buono stato di conservazione generale. Le finestre sono in legno, con vetri doppi, persiane in legno, portone blindato. La pavimentazione di tutto il piano risulta in gres porcellanato e parquet. Richiesta Euro 160.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno) Rif AP699.











*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*