Appartamento in Vendita a Chiusi (SI) **80.000 €**

Rif: AP731



Superficie : 100 mq
Num. vani : 6
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Classe energetica : G
IPE : 300

CHIUSI Scalo (SI), a quatto passi dalla stazione ferroviaria, vendesi appartamento primo (ed ultimo) piano in di un fabbricato bifamiliare (solo un altro appartamento al piano terra) L'appartamento risulta molto comodo, possiede tutto il piano sottotetto ed un magazzino (cantina) con possibilità di rimessa di motocicli e simili. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 100, oltre a due balconi, (soffitta di circa mq 100), magazzino al piano terra (mq 32 circa con accesso sul fronte e sul retro) e cantina al piano terra (circa mq 9). Facile possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. L'appartamento dispone di ingresso con balcone, soggiorno, cucina/pranzo, bagno (nuovo) con doccia e 2 camere matrimoniali, dall'ingresso è possibile accede al piano sottotetto da scala comoda privata. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '60 e nel tempo è stato ben conservato e mantenuto, tetto rifatto nel 2013. Si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano (con radiatori in ghisa ed impianto di distribuzione in rame) e l'impianto elettrico è stato rifatto nel 2013. Le finestre sono in legno, con vetri doppi e persiane in metallo. La pavimentazione risulta in ceramica monocottura. Richiesta Euro 80.000. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP731.






www.ilcastelloimmobiliare.it

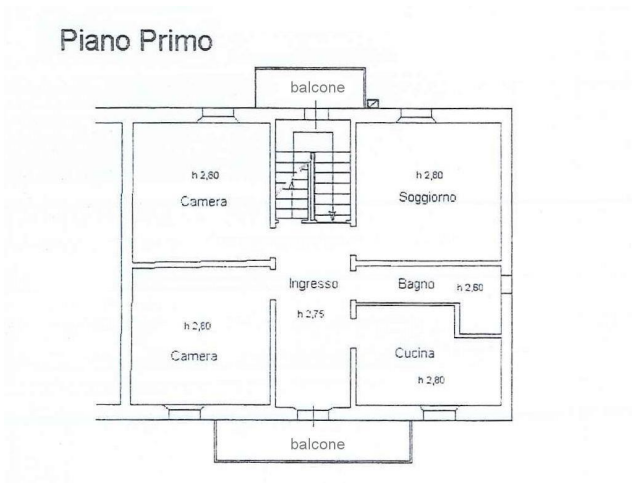

www.ilcastelloimmobiliare.it


www.ilcastelloimmobiliare.it


www.ilcastelloimmobiliare.it




www.ilcastelloimmobiliare.it


Piano Primo
balcone
h 2,80
Camera
h 2,80
Soggiorno
Ingresso
h 2,75
Bagno
h 2,60
h 2,60
Camera
Cucina
h 2,80
balcone


www.ilcastelloimmobiliare.it










www.ilcastelloimmobiliare.it


www.ilcastelloimmobiliare.it


www.ilcastelloimmobiliare.it


www.ilcastelloimmobiliare.it









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it