

Appartamento in Vendita a Cetona (SI)

70.000 €

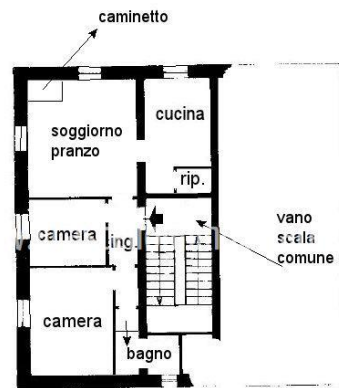
Rif: AP815



Superficie : 84 mq
Num. locali : 3
Num. camere : 2
Num. bagni : 1
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 300

CETONA (SI), loc Piazze, a quota di 390 m s.l.m. ed a 15 km dal casello autostradale A1 di Fabro, vendesi appartamento piano secondo. Vista panoramica sulla campagna. L'appartamento risulta molto luminoso e gode di affacci su tre lati per una esposizione prevalente verso Sud/Ovest. La superficie catastale misura mq 84, tutta su un unico livello. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno/pranzo con caminetto, cucina con stufa a legna, ripostiglio, camera matrimoniale, cameretta e bagno con vasca. Al piano superiore c'è la soffitta comune che ha accesso da botola retrattile sul solaio del pianerottolo. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito a fine '800 e ristrutturato negli anni '80, incluso il tetto e si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano con caldaia in cucina. Le finestre sono in legno, con vetri semplici e persiane in legno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in cotto. Richiesta Euro 70.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP815.





PIANO SECONDO H 3.00















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it