

Appartamento in Vendita a Sarteano (SI)

84.000 €

Rif: AP842



Superficie : 84 mq

Num. locali : 3

Num. camere : 1

Num. bagni : 2

Garage : Posto auto

Giardino : No

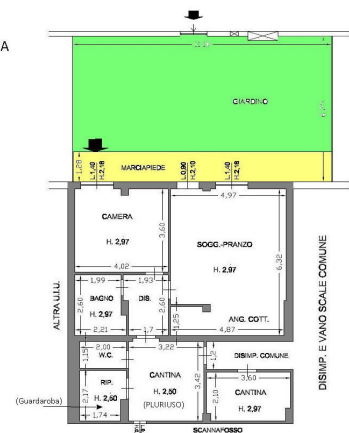
Classe energetica : G

IPE : 300

SARTEANO (SI), alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento piano terra con ingresso indipendente, soggiorno/pranzo con angolo cottura e caminetto, disimpegno, camera matrimoniale, bagno con doccia, bagno con doccia e lavatrice, stanza pluriuso, ripostiglio/guardaroba, cantina, posto-auto esclusivo all'interno di autorimessa comune oltre a giardino esclusivo. L'appartamento presenta ampie portefinestre verso il giardino (orientate ad Est) attrezzato per cene all'aperto e arredato con piante e fiori. Assenza di barriere architettoniche. La superficie complessiva commerciale dell'appartamento è di circa mq 84 (in considerazione delle superfici catastali di mq 76 per l'appartamento, 9 per la cantina, 66 per il giardino e 15 per il posto auto). Facile possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. L'immobile si presenta in ottime condizioni, recente è la completa ristrutturazione in tutte le sue parti (impianti, pavimenti, infissi, bagni etcc). L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. Gli infissi esterni sono in alluminio verniciati di bianco con tapparelle nuove in pvc e vetri doppi, portoncino di ingresso blindato. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura nel reparto giorno e parquet nel reparto notte. Richiesta Euro 84.000 trattabili. (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). Rif. AP842.

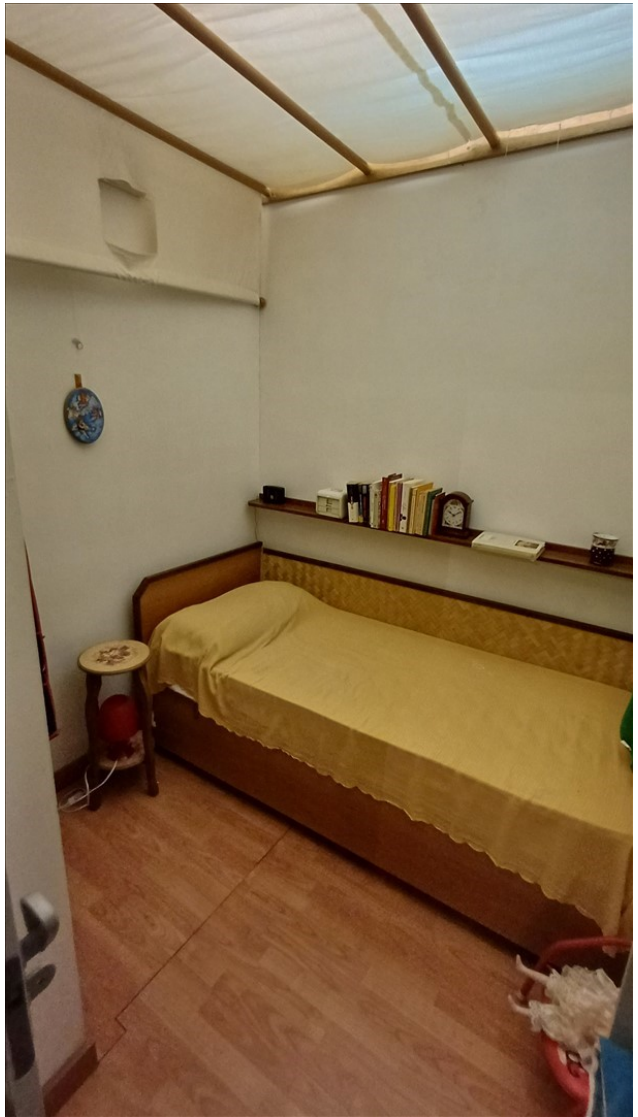


PIANO TERRA



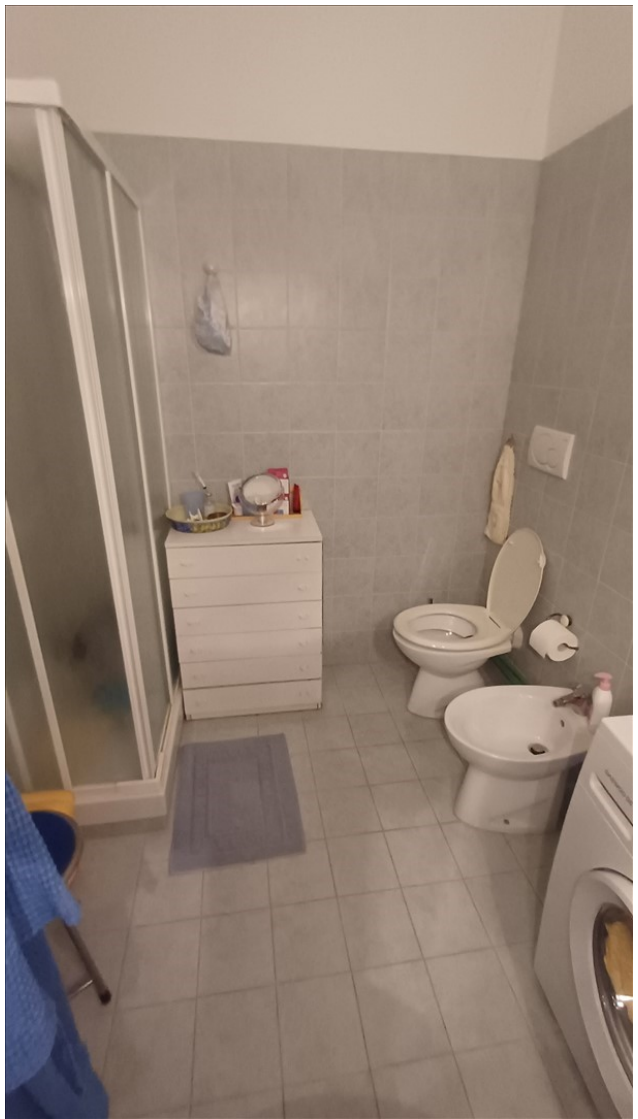


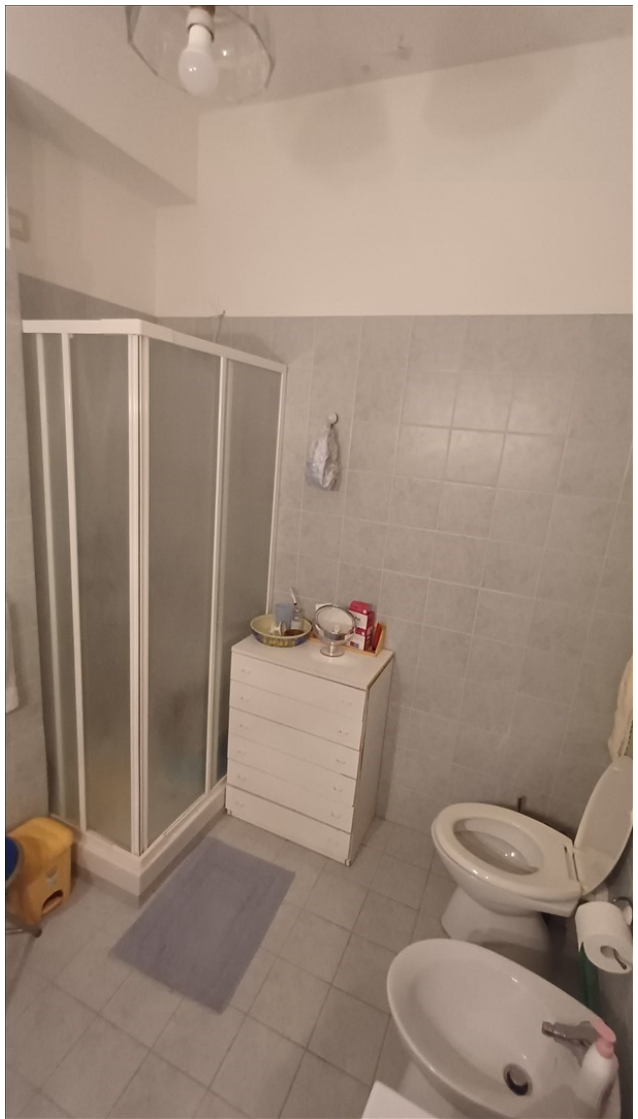
















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.

Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)

P.IVA: 01070020522

Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it