

Appartamento in Vendita a Cetona (SI)

75.000 €

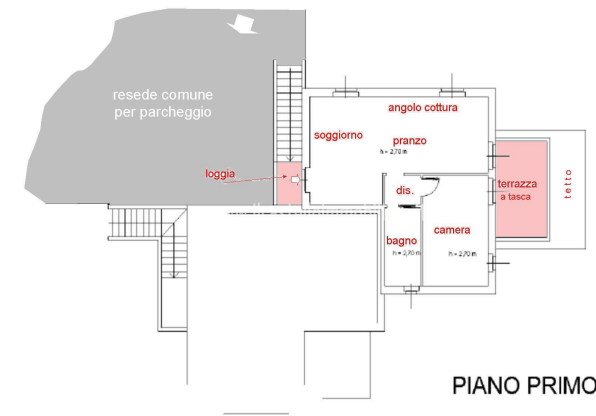
Rif: AP871



Superficie : 72 mq
Num. locali : 2
Num. camere : 1
Num. bagni : 1
Garage : Posto auto
Giardino : No
Classe energetica : D
IPE : 150

CETONA (SI), loc Piazze, alla quota di 390 m s.l.m ed a 15 km dal casello autostradale A1 di Fabriano, vendesi appartamento primo piano con accesso indipendente in fabbricato (quadrifamiliare) di recente costruzione. Resede comune per parcheggio. La superficie catastale complessiva commerciale misura mq 72. Ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazza, disimpegno, camera matrimoniale (con la stessa terrazza) e bagno. Si presenta in ottimo stato di conservazione generale e arredato (incluso nella compravendita). Al piano terra, nel sottoscala dispone di un ripostiglio con centrale idrica. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento a metano. In soggiorno è presente una canna fumaria per un caminetto o con riduzione per stufa. Le finestre sono in legno, con vetri doppi e scuro interno. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica monocottura (finto cotto). Dalla terrazza si ammira uno splendido panorama verso Est!! Facile possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato. Richiesta Euro 75.000. (possibilità di locazione transitoria fino a max 6 mesi) (Classe Energetica: D e IPE: 150 Kwh/m2anno). Rif. AP834.



















IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it