

Appartamento in Vendita a Chianciano Terme (SI)

170.000 €

Rif: AP926



Superficie : 125 mq
Num. locali : 5
Num. camere : 3
Num. bagni : 2
Garage : Box singolo
Giardino : No
Classe energetica : G
IPE : 300

CHIANCIANO Terme (SI), alla quota di 475 m s.l.m. ed a 9 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, vendesi appartamento secondo piano in fabbricato condominiale con ascensore. Gradevoli affacci, non con fabbricati a ridosso, esposizione da Ovest ad Est. La superficie catastale complessiva commerciale dell'immobile è di circa mq 125 (in considerazione dell'appartamento di mq 115 e dell'autorimessa di mq 20). Facile possibilità di parcheggio nei dintorni del fabbricato, grazie anche alla corte condominiale. L'appartamento dispone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina-pranzo, disimpegno, ripostiglio in armadio a muro, camera matrimoniale con veranda (con lavello e lavatrice), bagno con vasca, camera matrimoniale con balcone, camera matrimoniale con lo stesso balcone e bagno privato con doccia. L'appartamento fa parte di un immobile che è stato costruito negli anni '70 e si presenta in buono stato di conservazione generale. L'appartamento è dotato di impianto autonomo NUOVO di riscaldamento a metano (con radiatori in alluminio e tubazioni in polipropilene). Le finestre sono in legno di abete di Douglas, con vetri semplici. Le tapparelle avvolgibili sono in pvc. La pavimentazione di tutto il piano risulta in ceramica. Richiesta Euro 170000 (Classe Energetica: G e IPE > 300 Kwh/m2anno). (l'indirizzo riportato nell'annuncio è soltanto indicativo della zona) Rif. AP926.



















*IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it*