

Terratetto/Terracielo in Vendita a Montepulciano (SI)

70.000 €

Rif: TT72



Superficie : 190 mq

Num. vani : 8

Num. camere : 3

Num. bagni : 1

Garage : Box singolo

Giardino : Privato

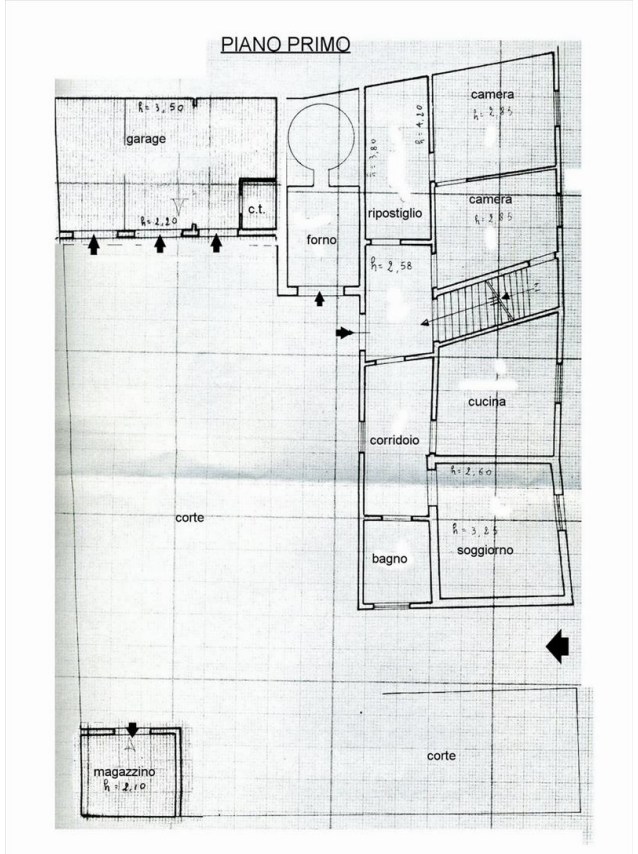
Classe energetica : G

IPE : 300

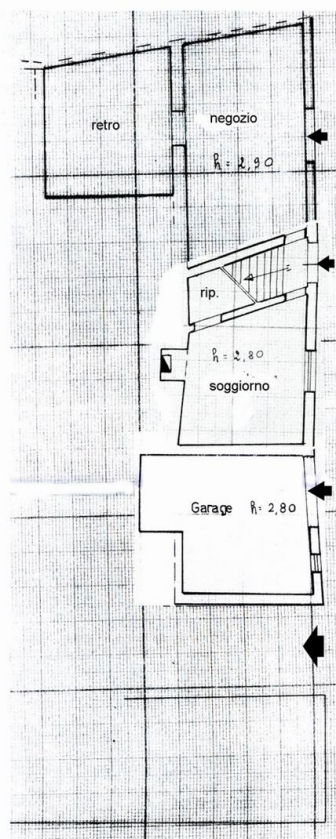
MONTEPULCIANO (SI) (in frazione), vendesi terra tetto in pietra e mattoni al centro del paese di circa 190 mq, su due livelli. Al piano primo (i cui solai sono in legno e cotto controsoffittati) si trova l'appartamento suddiviso in cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto e ripostiglio, da questo piano si esce in una corte interna di circa 180 mq dove si trova un forno a legna un garage ed un ripostiglio. L'accesso alla corte è possibile anche da passo carrabile. Al piano terra (i cui solai per buona parte sono retti da volte in mattoni) si trova un ambiente che era stato adibito a negozio, un retro negozio e un garage con accesso diretto dalla strada principale. Impianto di riscaldamento autonomo a gasolio, oltre camino e stufa a legna. L'immobile, risalente agli inizi del XX secolo, ha bisogno di manutenzione ordinaria e straordinaria, il tetto è stato rifatto da pochi anni. Richiesta Euro 70.000 trattabili. (Classe Energetica: G ed IPE 255 Kw/hm2anno). Rif. TT72







PIANO TERRA



IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.

Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)

P.IVA: 01070020522

Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it