

Terratetto/Terracielo in Vendita a Sarteano (SI)

190.000 €

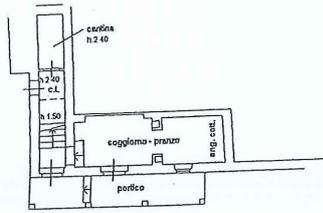
Rif: TT80



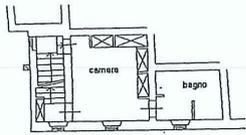
Superficie : 90 mq
Terreno : 0,65 ha
Num. vani : 4
Num. camere : 2
Num. bagni : 2
Garage : Box singolo
Giardino : Privato
Classe energetica : G
IPE : 300

SARTEANO (SI) alla quota di 573 m s.l.m. ed a 6 km dal casello autostradale A1 di Chiusi/Chianciano Terme, in posizione tranquilla, panoramica e nelle immediate vicinanze del paese, vendesi porzione di casale ristrutturato su tre livelli, per complessivi mq 90 circa. Il fabbricato principale al piano terra dispone di ingresso e cucina-soggiorno; al primo piano di camera doppia e grande bagno; al secondo piano da camera da letto, bagno e guardaroba (o cameretta/studio). La proprietà dispone di circa 7000 mq di terreno, con un annesso ora adibito a studio/rimessa (mq 24). Fanno parte della proprietà alcuni ripostigli e bagno esterno oltre ad una grande ex-stalla da ristrutturare (circa mq 40). La pavimentazione dell'immobile è in cotto, i solai sono in legno con travi, travetti e mezzane in cotto, gli infissi interni ed esterni sono in legno con vetri semplici. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con pompa di calore ad energia elettrica. Richiesta 190.000. (Classe Energetica: G ed I.P.E.: > 300 KWh/m2anno) Rif TT80

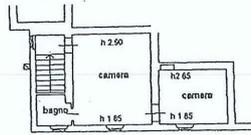




Piano Terra
h. 2.70



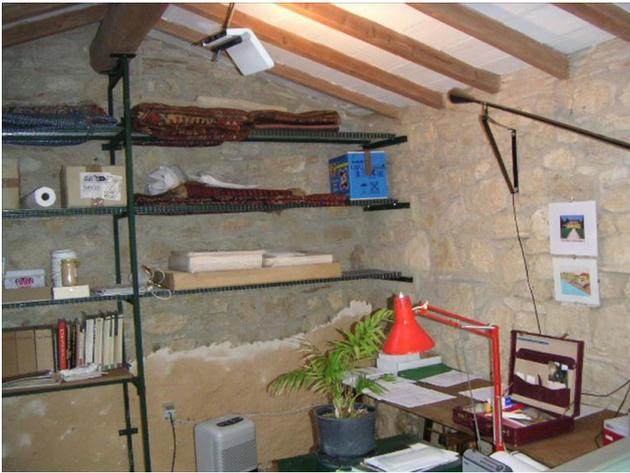
Piano Primo
h. 2.70

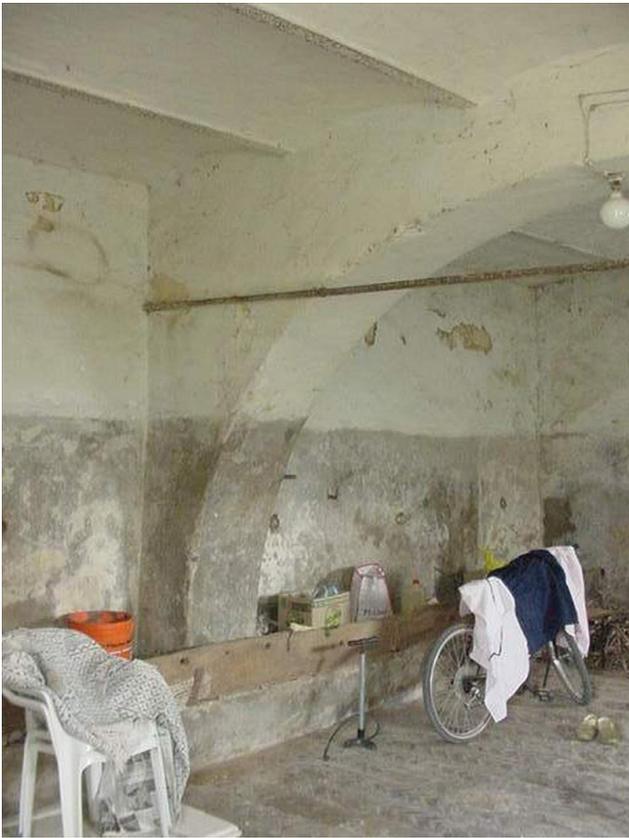


Piano Secondo









IL CASTELLO IMMOBILIARE S.R.L.
Corso Garibaldi, 18/20 - 53047 Sarteano (SI)
P.IVA: 01070020522
Tel: 0578 266836 / Email: info@ilcastelloimmobiliare.it